

Протокол № 1

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кимменко 26, проводимого в форме очно-заочного голосования

город Новокузнецк

«17» 04 2019 г.

Место проведения: Кимменко 26

Инициатор проведения общего собрания собственников - собственник помещения Михайлова В.А., кв. № 16

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть общего собрания состоялась в 18:00 возле \_\_\_\_\_ подъезда № 1, расположенного по адресу: Кимменко 26

Заочная часть общего собрания состоялась в период с 10:00 по 14:00 «15» 04 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных бюллетеней собственников: 14:00 «15» 04 2019г.

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «17» 04 2019 г. и решений собственников помещений в ООО ЖКУ-4, Шереза 111а

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: Кимменко 26, собственники владеют 2306,2 кв. м всех жилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Кимменко 26, приняли участие собственники и их представители в количестве 40 человек (согласно реестра собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение № 1 к настоящему протоколу), владеющие 1526,1 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 66,17% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Протокол вступает в силу с \_\_\_\_\_

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрать председателя и секретаря настоящего внеочередного общего собрания собственников помещений с наделением их полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола данного общего собрания собственников и доведения информации о принятом решении до собственников:

**Председатель внеочередного общего собрания собственников помещений**  
Михайлова В.А. ФИО \_\_\_\_\_ кв № 16

**Секретарь внеочередного общего собрания собственников помещений**  
Сибрикина А.А. ФИО \_\_\_\_\_ кв № 24

2. Утвердить необходимость установки оборудования системы видеонаблюдения на общедомовом имуществе в местах общего пользования, утвердить установку камер видеонаблюдения за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) с взиманием абонентской платы за оказание услуг видеонаблюдения в размере 80 (восемьдесят) рублей в месяц с квартиры, утвердить разрешение демонтировать камеры видеонаблюдения обществу с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) в случае расторжения договора на оказание услуг видеонаблюдения, утвердить бесплатное размещение оборудования связи ООО «Центра» на общедомовом имуществе на весь период действия договора по оказанию услуг видеонаблюдения.
3. Заключить договор на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) поручить Михайловой В.А.
4. Наделить председателя внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлову В.А. ФИО \_\_\_\_\_ кв № 16 правом на подписание договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной



**По второму вопросу:** Об утверждении необходимости установки оборудования системы видеонаблюдения на общедомовом имуществе в местах общего пользования, утвердить установку камер видеонаблюдения за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) с взиманием абонентской платы за оказание услуг видеонаблюдения в размере 80 (восемьдесят) рублей в месяц с квартиры, утвердить разрешение демонтировать камеры видеонаблюдения обществу с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) в случае расторжения договора на оказание услуг видеонаблюдения, об утверждении бесплатного размещения оборудования связи ООО «Центра» на общедомовом имуществе на весь период действия договора по оказанию услуг видеонаблюдения.

Слушали: Михайлову В.А.

ФИО

**Предложил:** Утвердить необходимость оборудования системы видеонаблюдения на общедомовом имуществе в местах общего пользования, утвердить установку камер видеонаблюдения за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) с взиманием абонентской платы за оказание услуг видеонаблюдения в размере 80 (восемьдесят) рублей в месяц с квартиры, утвердить разрешение демонтировать камеры видеонаблюдения обществу с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) в случае расторжения договора на оказание услуг видеонаблюдения, утвердить бесплатное размещение оборудования связи ООО «Центра» на общедомовом имуществе на весь период действия договора по оказанию услуг видеонаблюдения.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1526,10	100	—	—	—	—

**Принято решение:** Утвердить необходимость установки оборудования системы видеонаблюдения на общедомовом имуществе в местах общего пользования, утвердить установку камер видеонаблюдения за счет средств общества с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) с взиманием абонентской платы за оказание услуг видеонаблюдения в размере 80 (восемьдесят) рублей в месяц с квартиры, утвердить разрешение демонтировать камеры видеонаблюдения обществу с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) в случае расторжения договора на оказание услуг видеонаблюдения, утвердить бесплатное размещение оборудования связи ООО «Центра» на общедомовом имуществе на весь период действия договора по оказанию услуг видеонаблюдения.

**По третьему вопросу:** О заключении договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) поручить Михайлову В.А.

Слушали: Михайлову В.А.

ФИО

**Предложил:** Заключить договор на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) поручить Михайлову В.А.

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1526,10	100	—	—	—	—

**Принято решение:** Заключение договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) поручить Михайлову В.А.

По четвертому вопросу: О наделении председателя внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлов В.А.

ФИО \_\_\_\_\_  
16 кв №. правом на подписание договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077), а также, актов, дополнительных соглашений и иных документов к нему.

Слушали: Михайлов В.А.  
ФИО \_\_\_\_\_

Предложил: Наделить председателя внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлов В.А.

ФИО 16 кв №.  
правом на подписание договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077), а также, актов, дополнительных соглашений и иных документов к нему.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	числа
<u>1526,10</u>	<u>100</u>	—	—	—	—	—

Принято решение: Наделить председателя внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлов В.А.

ФИО 16 кв №.  
Правом на подписание договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077), а также, актов, дополнительных соглашений и иных документов к нему.

По пятому вопросу: О выдаче председателю внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлов В.А.

ФИО \_\_\_\_\_ кв №.  
Доверенность на представление интересов собственников помещений в многоквартирном жилом доме по всем вопросам, касающимся исполнения договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077)

Слушали: Михайлов В.А.  
ФИО \_\_\_\_\_

Предложил: Выдать председателю внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлов В.А.

ФИО \_\_\_\_\_ кв №.  
Доверенность на представление интересов собственников помещений в многоквартирном жилом доме по всем вопросам, касающимся исполнения договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	числа
<u>1526,10</u>	<u>100</u>	—	—	—	—	—

Принято решение: Выдать председателю внеочередного общего собрания собственников помещений Михайлов В.А.

ФИО 16 кв №.  
Доверенность на представление интересов собственников помещений в многоквартирном

жилом доме по всем вопросам, касающимся исполнения договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077).

**По шестому вопросу** Определить помещение и место в нем для ознакомления собственников помещений с решениями очередных и внеочередных собраний, объявлений о проведении работ, а также размещения иной информации, касающейся исполнения договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) и способа уведомления о собраниях собственников помещений в многоквартирном жилом доме о проведении последующих общих собраний – путем размещения информации на информационных досках  
(лестничных площадках/информационных досках).

Слушали: Михайлову В.А.

ФИО

**Предложил:** Определить помещение и место в нем для ознакомления собственников помещений с решениями очередных и внеочередных собраний, объявлений о проведении работ, а также размещения иной информации, касающейся исполнения договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) и способа уведомления о собраниях собственников помещений в многоквартирном жилом доме о проведении последующих общих собраний – путем размещения информации на информационных досках  
(лестничных площадках/информационных досках).

**Проголосовали:**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших
1526,10	100	—	—	—	—

**Принято решение:** Определить помещение и место в нем для ознакомления собственников помещений с решениями очередных и внеочередных собраний, объявлений о проведении работ, а также размещения иной информации, касающейся исполнения договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077) и способа уведомления о собраниях собственников помещений в многоквартирном жилом доме о проведении последующих общих собраний – путем размещения информации на информационных досках  
(лестничных площадках/информационных досках).

**По седьмому вопросу** Об определении места хранения оригиналов и копий документов, относящихся к исполнению договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077): один экземпляр у Председателя настоящего собрания Михайлов В.А.

ФИО 16 кв.№,

другой в офисе ООО «Центра» (г. Новокузнецк, пр.Металлургов, д.20. офис 5)

Слушали: Михайлову В.А.

ФИО

**Предложил:** Определить место хранения оригиналов и копий документов, относящихся к исполнению договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077): один экземпляр у Председателя настоящего собрания Михайлов В.А.

ФИО 16 кв.№,

другой в офисе ООО «Центра» (г. Новокузнецк, пр.Металлургов, д.20. офис 5)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»		
Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	
1526,70	100	—	—	—	—	

Принято решение: Определить место хранения оригиналов и копий документов, относящихся к исполнению договора на оказание услуг видеонаблюдения с обществом с ограниченной ответственностью «Центра» (ИНН 4217131077): один экземпляр у Председателя настоящего собрания Михайлова В.А. ФИО 16 кв.№, другой в офисе ООО «Центра» (г. Новокузнецк, пр.Металлургов, д.20. офис 5).

Приложение:

1. Реестр собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Кемменко 26 на 2 листе(ах) – 1 экз.
2. Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Кемменко 26 от \_\_\_\_\_ на 2 листе(ах) – 1 экз.
3. Уведомление о проведенном собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: Кемменко 26 и принятым по вопросам повестки дня решениям на 3 листе(ах) – 1 экз.
4. Бюллетени голосования для заочного голосования собственников помещений в многоквартирном жилом доме по адресу: Кемменко 26 на 80 листах – 1 экз

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Михайлова В.А. Стаф  
(Ф.И.О, подпись)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

Сибришина А.А. Стаф  
(Ф.И.О, подпись)